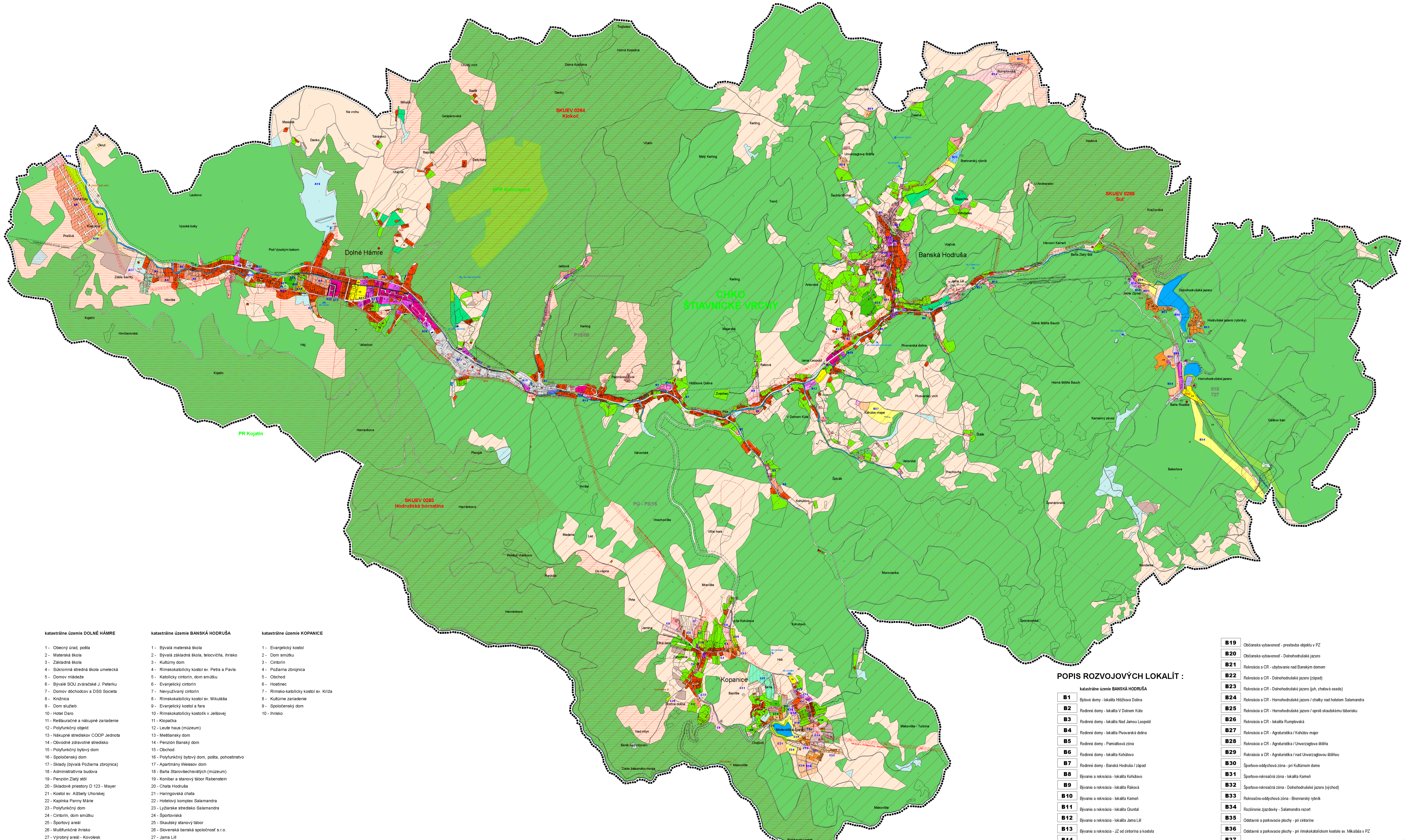

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE

HODRUŠA-HÁMRE

KONCEPT

LEGENDA :

STAV / NÁVRH / VÝHĽAD

- Hranica riešeného územia
- Hranica katastrálneho územia obce
- Hranica zastavaného územia obce k 1.1.1990
- Hranica navrhovaného zastavaného územia obce
- Hranica ochranných pásiem všetkého druhu
- Hranica pamiatkovej zóny Banská Hodruša
- Plochy rodinných domov
- Plochy bytových domov
- Obytné plochy s prevládajúcou rekreačnou funkciou
- Plochy občianskej vybavenosti a soc. infraštruktúry
- Plochy dopravného a technického vybavenia
- Plochy rekreácie a cestovného ruchu
- Plochy športu
- Plochy výroby, skladov, ťažby a skládok odpadu
- Plochy zariadení poľnohospodárskej výroby
- Plochy verejnej zelene
- Plochy sprievodnej a izolačnej zelene
- Plochy cintorína
- Plochy záhradkárskej kolónie
- Vodné toky, plochy a nádrže
- Orná pôda
- Trvalé trávne porasty
- Záhrady
- Sady
- Plochy lesov
- Ostatné plochy
- Národná kultúrna pamiatka (stav / návrh na vyhlásenie)
- Technická pamiatka (stav / návrh na vyhlásenie za NKP)
- Ústia štôlní (stav / návrh na vyhlásenie za NKP)
- Výškové priestorové a hmotové dominanty
- Charakteristické panoramatické pohľady
- Charakteristické pohľady z interiéru

STAV / NÁVRH / VÝHĽAD

- Cesty III. triedy a hlavné zberné komunikácie
- Hlavné obslužné komunikácie
- Miestne prístupové komunikácie
- Skľudnené komunikácie funkčnej triedy D1
- Ostatné účelové komunikácie
- Hlavné trasy pešieho pohybu
- Hlavné cyklotrasy, turistické a náučné chodníky
- Lyžiarsky vlek,lanovka
- Zastávky hromadnej autobusovej dopravy
- Garáže
- Parkovacie a odstavné plochy
- Trafostanica VN/NN (murovaná, kiosková)
- Trafostanica VN/NN (stožiarová, stĺpová)
- Trafostanica navrhnutá na rekonštrukciu
- Regulačná stanica plynu VTL/STL
- Automatická telefónna ústredňa
- Základňová stanica mobilnej siete
- Vodojem
- Prečerpávacia stanica vody
- Zdroj pitnej vody
- Čistiareň odpadových vôd - ČOV
- Priemyselná čistiateň odpadových vôd
- Štôlne / Vodné štôlne, prírodné jarky
- Chránené ložiskové územia
- Dobývací priestor
- Prieskumné územie
- Pingové polia
- Zosuvy
- Staré environmentálne záťaže - haldy, odvaly, odkaliská
- Územie európskeho významu - SKUEV
- Maloplošné chránené územia
- Lesy osobitného určenia

POPIS ROZVOJOVÝCH LOKALÍT :

katastrálne územie DOLNÉ HÁMRE

A1	Bytové domy - podkrovné byty v stávajúcej zástavbe
A2	Rodinné domy - Horné lúky (pri bývalom ihrisku)
A3	Rodinné domy - Hlinište západ (pod záhradkami)
A4	Rodinné domy - Hlinište východ
A5	Rodinné domy - Hlinište sever
A6	Rodinné domy - Hlinište juh
A7	Rodinné domy - lokalita pod Hájom
A8	Rodinné domy - nad Domom služieb
A9	Rodinné domy - lokalita Dolné lúky
A10	Bývanie a rekreácia - lokalita Dolné Lúky
A11	Občianska vybavenosť - komunitné centrum + byty
A12	Občianska vybavenosť - obytný súbor Horné lúky
A13	Výroba - prestavba priemyselného areálu (bývalý Sandrik)
A14	Výroba - nevýrobné služby oproti areálu Kovolesk
A15	Výroba - výrobné a skladové hospodárstvo Mayer
A16	Výroba - rozšírenie odkaliska
A17	Výroba - nevýrobné služby / Zberný dvor Zdola šachty
A18	Oddychovo- športová zóna - IBV Dolné lúky
A19	Rekreačno-oddychová zóna - pri cintoríne
A20	Zeleň - izolačná zeleň / IBV Dolné lúky
A21	Zeleň - park s oddychovými plochami pri cintoríne
A22	Zeleň - rozšírenie cintorína
A23	Zeleň - parková úprava plochy pred obecným úradom
A24	Parkovacie a odstavné plochy pri vodojeme
A25	Parkovacie a odstavné plochy pri cintoríne
A26	Parkovacie a odstavné plochy pri obytnom súbore Horné lúky
A27	Parkovacie a odstavné plochy pri polyfunkčnom objekte
A28	Parkovací dom / podzemné garáže - lokalita HBV

POPIS ROZVOJOVÝCH LOKALÍT :

katastrálne územie KOPANICE

C1	Rodinné domy - lokalita Záhumnie
C2	Rodinné domy - lokalita Dlhá zem
C3	Rodinné domy - časť Banište (stred)
C4	Rodinné domy - časť Banište (juh)
C5	Rodinné domy - lokalita Dômky (sever)
C6	Bývanie a rekreácia - lokalita Dlhá zem
C7	Bývanie a rekreácia - Kopanice, lokalita Mravište
C8	Bývanie a rekreácia - lokalita Vyše Kohútova
C9	Bývanie a rekreácia - časť Banište (juh)
C10	Bývanie a rekreácia - časť Dômky (juhovýchod ZÚ)
C11	Bývanie a rekreácia - časť Dômky (juhovýchod)
C12	Vybavenosť - rekonštrukcia kultúrneho domu
C13	Vybavenosť - rekonštrukcia spoločenského domu
C14	Občianska vybavenosť - reštauračné zariadenie
C15	Občianska vybavenosť - sezónny predaj
C16	OV - stravovacie zariadenie s príslušenstvom
C17	Rekreácia a CR - lokalita Hrb
C18	Rekreácia a CR - Kopanický rybník (sever)
C19	Rekreácia a CR - Kopanický rybník (severovýchod)
C20	Rekreácia a CR - Kopanický rybník (východ)
C21	Rekreácia a CR - Kopanický rybník (juh)
C22	Rekreácia a CR - Dômky / Makovište (sever)
C23	Rekreácia a CR - Dômky / Makovište (východ)
C24	Rekreácia a CR - Dômky / Makovište (juh)
C25	Pláž, plochy na slnenie - Kopanický rybník (východ)
C26	Športovo-oddychové plochy - Dômky / Makovište
C27	Detské športoviská - nad Kopanickým rybníkom
C28	Rekreačno-oddychová plocha pri kostole
C29	Športovo-rekreačná zóna - lokalita Vyše Kohútova
C30	Športovo-rekreačná zóna - lokalita Smrtná dolina
C31	Výhliadková veža - Banište
C32	Zeleň (čučoriedkový sad) - lokalita Banište / Baňa
C33	Odstavné a parkovacie plochy - pri cintoríne
C34	Parkovacie plochy - Kopanický rybník (sever)
C35	Parkovacie plochy - Kopanický rybník (západ)

POPIS ROZVOJOVÝCH LOKALÍT :

katastrálne územie BANSKÁ HODRUŠA

B1	Bytové domy - lokalita Hlôžkova Dolina
B2	Rodinné domy - lokalita V Dolnom Küte
B3	Rodinné domy - lokalita Nad Jamou Leopold
B4	Rodinné domy - lokalita Pivovarská dolina
B5	Rodinné domy - Pamiatková zóna
B6	Rodinné domy - lokalita Kohútovo
B7	Rodinné domy - Banská Hodruša / západ
B8	Bývanie a rekreácia - lokalita Kohútovo
B9	Bývanie a rekreácia - lokalita Raková
B10	Bývanie a rekreácia - lokalita Kameň
B11	Bývanie a rekreácia - lokalita Gruntal
B12	Bývanie a rekreácia - lokalita Jama Lill
B13	Bývanie a rekreácia - JZ od cintorína a kostola
B14	Bývanie a rekreácia - lokalita Rumplovská
B15	Občianska vybavenosť - západ k.ú. (pri garážach)
B16	Občianska vybavenosť - adaptácia MŠ
B17	Občianska vybavenosť - adaptácia ZŠ
B18	Občianska vybavenosť - rekonštrukcia Leute haus
B19	Občianska vybavenosť - prestavba objektu v PZ
B20	Občianska vybavenosť - Dolnohodrušské jazero
B21	Rekreácia a CR - ubytovanie nad Banským domom
B22	Rekreácia a CR - Dolnohodrušské jazero (západ)
B23	Rekreácia a CR - Dolnohodrušské jazero (juh, chatová osada)
B24	Rekreácia a CR - Hornohodrušské jazero / chatky nad hotelom Salamandra
B25	Rekreácia a CR - Hornohodrušské jazero / oproti skautskému táborisku
B26	Rekreácia a CR - lokalita Rumplovská
B27	Rekreácia a CR - Agroturistika / Kohútov majer
B28	Rekreácia a CR - Agroturistika / Unverzagtova štôlňa
B29	Rekreácia a CR - Agroturistika / nad Unverzagtovou štôlňou
B30	Športovo-oddychová zóna - pri Kultúrnom dome
B31	Športovo-rekreačná zóna - lokalita Kameň
B32	Športovo-rekreačná zóna - Dolnohodrušské jazero (východ)
B33	Rekreačno-oddychová zóna - Brennerský rybník
B34	Rozšírenie zjazdovky - Salamandra rezort
B35	Odstavné a parkovacie plochy - pri cintoríne
B36	Odstavné a parkovacie plochy - pri rímskokatolíckom kostole sv. Mikuláša v PZ
B37	Odstavné a parkovacie plochy - oproti Bani Starovšechsvätých
B38	Odstavné a parkovacie plochy - Dolnohodrušské jazero (západ)
B39	Odstavné a parkovacie plochy - Dolnohodrušské jazero (stred)
B40	Odstavné a parkovacie plochy - Dolnohodrušské jazero (juh)
B41	Záchytné parkovisko - Salamandra rezort

katastrálne územie DOLNÉ HÁMRE

1 - Obecný úrad, pošta
2 - Materská škola
3 - Základná škola
4 - Súkromná stredná škola umelecká
5 - Domov mládeže
6 - Bývalé SOU zváračské J. Peterku
7 - Domov dôchodcov a DSS Societa
8 - Knižnica
9 - Dom služieb
10 - Hotel Daro
11 - Reštauračné a nákupné zariadenie
12 - Polyfunkčný objekt
13 - Nákupné strediskov COOP Jednota
14 - Obvodné zdravotné stredisko
15 - Polyfunkčný bytový dom
16 - Spoločenský dom
17 - Sklady (bývalá Požiarna zbrojnica)
18 - Administratívna budova
19 - Penzión Zlatý stôl
20 - Skladové priestory D 123 - Mayer
21 - Kostol sv. Alžbety Uhorskej
22 - Kaplnka Panny Márie
23 - Polyfunkčný dom
24 - Cintorín, dom smútku
25 - Športový areál
26 - Multifunkčné ihrisko
27 - Výrobný areál - Kovolesk
28 - Priemyselný areál (bývalý Sandrik)
29 - Slovenská banská spoločnosť s.r.o.
30 - Šachta Mayer

katastrálne územie BANSKÁ HODRUŠA

1 - Bývalá materská škola
2 - Bývalá základná škola, telocvičňa, ihrisko
3 - Kultúrny dom
4 - Rímskokatolícky kostol sv. Petra a Pavla
5 - Katolícky cintorín, dom smútku
6 - Evanjelický cintorín
7 - Nevyužívaný cintorín
8 - Rímskokatolícky kostol sv. Mikuláša
9 - Evanjelický kostol a fara
10 - Rímskokatolícky kostolík v Jelšovej
11 - Klopačka
12 - Leute haus (múzeum)
13 - Meštiansky dom
14 - Penzión Banský dom
15 - Obchod
16 - Polyfunkčný bytový dom, pošta, pohostinstvo
17 - Apartmány Weissov dom
18 - Baňa Starovšechsvätých (múzeum)
19 - Konibar a stanový tábor Rabenstein
20 - Chata Hodruša
21 - Haringovská chata
22 - Hotelový komplex Salamandra
23 - Lyžiarske stredisko Salamandra
24 - Športoviská
25 - Skautský stanový tábor
26 - Slovenská banská spoločnosť s.r.o.
27 - Jama Lill
28 - Jama Leopold

katastrálne územie KOPANICE

1 - Evanjelický kostol
2 - Dom smútku
3 - Cintorín
4 - Požiarna zbrojnica
5 - Obchod
6 - Hostinec
7 - Rímsko-katolícky kostol sv. Kríža
8 - Kultúrne zariadenie
9 - Spoločenský dom
10 - Ihrisko

NÁVRH FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA

PARÉ č.

ZHOTOVITEĽ	ING. ARCH. VLASTA ČAMAJOVÁ				
DOKUMENT	ÚZEMNÝ PLÁN OBCE HODRUŠA-HÁMRE / KONCEPT				
VÝKRES	NÁVRH FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA				
OBEC	HODRUŠA - HÁMRE	DÁTUM	06/2019	Č. VÝKRESU	2
OKRES	ŽARNOVICA	MIERKA	1 : 10 000		

Created by Universal Document Converter